

Vorlesung im Fach „Öffentliches Baurecht“ im Wintersemester 2015/16

jeweils montags 17.30 s.t. – 19.00 Uhr im Eiermann-Hörsaal

**Geplanter Ablauf (Änderungen möglich bzw. werden in der Vorlesung abgestimmt)
Bitte die Gesetzestexte mitbringen (s. Hinweise auf der nächsten Seite)**

Datum	Vorlesungsschwerpunkt
19.10.15	Allgemeine Grundlagen Einführung und Grundlagen des öffentlichen Baurechts, Rechtsgrundlagen, Bundes- und Landesrecht, Normenhierarchie, die 3 Bereiche: Raumordnung/Bauplanungsrecht/Bauordnungsrecht
26.10.15	Grundzüge des Raumordnungsrechts / Bauplanungsrecht Raumordnung: Bedeutung der Raumordnung (Themen u.a. Windkraft und große Einzelhandelsansiedlung) Bauplanungsrecht Allgemeine Übersicht zur Bauleitplanung (Bedeutung, formelle und inhaltliche Regelungen, Aufgaben der Fachbehörden, z.B. Naturschutz, Denkmalschutz, Abwägung); Bedeutung der Fachbelange für die Raumordnung und Bauleitplanung
02.11.15	Bauplanungsrecht / Bauleitplanung Aufstellung von Bauleitplänen; Überblick über die Arten der Bauleitpläne (FNP und BP), Hochwasserschutz und Vorgaben für die Bauleitplanung
09.11.15	Bauplanungsrecht: Lesen von Bauleitplänen, inhaltliche Darstellungen bzw. Festsetzungen, Vorlesung durch Herrn RA Dr. Werner Finger
16.11.15	Bauplanungsrecht: § 13 a BauGB (BP der Innenentwicklung) Baunutzungsverordnung und deren Anwendung Vorlesung durch Herrn RA Dr. Werner Finger
23.11.15	Bauplanungsrecht: Dispense bei Bauleitplänen; Sicherung der Bauleitplanung
30.11.15	Bauplanungsrecht / Innenbereich Regelungen des § 34 BauGB, Abgrenzung zum Außenbereich, Begriff des „sich Einfügens“
07.12.15	Bauplanungsrecht / Innenbereich Regelungen des § 34 BauGB,
14.12.15	Bauplanungsrecht / Außenbereich Regelungen des § 35 BauGB, Privilegierung, sonstige Vorhaben, öffentliche Belange – Bezug zum Naturschutz
	21., 28. 12.2015 und 04.01.2015 keine Vorlesung
11.01.16	Bauordnungsrecht Baden-Württemberg Anwendungsbereich der LBO, Begriffe, Formelles Recht -Verfahren der LBO; Aufgaben Entwurfsverfasser, Bestandsschutz
18.01.16	Bauordnungsrecht Materielles Recht: Anforderungen an Gebäude, Abstandsflächenregelungen Baueinstellung, Beseitigungsanordnung, baurechtliches Einschreiten

25.01.16	Bauordnungsrecht / Rechtsschutz im Baurecht (allgemeine Übersicht) / Vorbereitung für die Klausur
01.02.16	Klausur Gesetzestexte (BauGB, BauNVO, LBO) sind erforderlich!

HINWEISE:

Zur Vor-/Nachbereitung zur Vorlesung wird auf das folgende Literatur hingewiesen:
Menzel/Finger/Rickes: Öffentliches Baurecht für Architekten und Bauingenieure, Boorberg Verlag, ISBN 978-3-415-05391-5, Preis: 28,90 € (Stand: Ende 2015)

Für die Vorlesung benötigen Sie folgende Gesetzestexte:

Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Planzeichenverordnung (PlanzV) (= Bundesrecht) sowie die Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) (= Landesrecht)

Falls vorhanden kann das Raumordnungsgesetz (ROG) des Bundes und das Landesplanungsgesetz Baden-Württemberg (LplG) für die zweite Vorlesungsstunde mitgebracht werden.

Bitte besorgen Sie sich möglichst schon **vor** der ersten Vorlesungsstunde die genannten Gesetze.

Die Gesetzestexte sind z.B. im Buchhandel (Bundesvorschriften z.B. im dtv-Verlag; Landesrecht z.B. im Boorberg Verlag) zu erwerben.

Im Internet kann für den Privatgebrauch heruntergeladen/ausgedruckt werden:
Bundesrecht (BauGB, BauNVO, PlanzV) unter www.gesetze-im-internet.de (dann unter dem Anfangsbuchstaben des Gesetzes suchen).

Landesrecht (LBO) Baden-Württemberg unter www.mvi.baden-wuerttemberg.de (dann unter Infrastruktur Planen und Bauen)

Teilnehmer der Klausur:

Die Anmeldung für die Klausur am Montag, dem 01. Februar 2016 erfolgt ausschließlich elektronisch. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Fakultät.

Der Zeitraum für An-/Abmeldungen zur Klausur wird Ihnen durch die Fakultät bzw. in der Vorlesung mitgeteilt.

Sprechzeiten: vor oder nach der Vorlesung bzw. nach Vereinbarung